



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO
Nuestro mejor proyecto de Vida



PERMISO DE OBRA MENOR

MODIFICACIÓN
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA



URBANO



RURAL

F/1.2-P.O.M.

NUMERO DE PERMISO

018

FECHA

19/11/2018

ROL DE AVALÚO S.I.I

5296-12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **011 DE FECHA 23/07/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **080** de fecha **02/03/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **56** de fec **10/07/2018** (cuando corresponda).
- F) El informe Favorable de Revisor de Cálculo N° **136/2017** de fec **15/11/2017** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de
para el predio ubicado en calle/avenida/camino
N° Sitio N° Manz. localidad o loteo
sector del plan seccional
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANA LUZ SOLIS GALLARDO
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
.....



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
DISEÑO CONSTRUCCION EMANUEL BUSTO FUENTES		[REDACTED]	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE	R.U.T.
YICELA GAY ROQUE		302120-3	[REDACTED]
NOMBRE de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
ALTO HOSPICIO <i>Nuestro mejor proyecto de Vida</i>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
Multicultural			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA		R.U.T.	REGISTRO
YENY CATALINA OSORIO LOZÁN		[REDACTED]	13-1
			CATEGORIA
			PRIMERA

5.-PAGO DE DERECHOS:			
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN			
		\$	15.457.118
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN			
	1,5	% \$	231.857
DESCUENTO REVISOR INDEPENDIENTE (30%)			
		% \$	69.557
TOTAL DERECHOS A PAGAR			
		% \$	162.300
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
	425		19/11/2018
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN ESCUELA DE LENGUAJE POR UN TOTAL DE 86,50 M2 EN 2 PISOS. COMPLEMENTA A P.E. N° 071 DE FECHA 16/12/2005 Y RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN N° 002 DE FECHA 26/02/2006 POR 210,71 M2 Y P.E. N° 089 DE FECHA 26/02/2007 Y RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN N° 009 DE FECHA 27/02/2007 POR 270,75 M2, POR UN TOTAL RECEPCIONADO DE 481,46 EN 2 PISOS.-

2.- SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN : 86,50 M2 (1° P. = 52,52 M2 Y 2° P. = 33,98 M2)
 SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE CON RECEPCIÓN : 481,46 M2
 SUPERFICIE TOTAL TERRENO : 815,62 M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PM/D/RMM/haa

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos

MUNICIPALIDAD
 ALTO HOSPICIO